

HIRDETÉS

Pályázati felhívás

A Pécsi Tudományegyetem pályázatot hirdet az alábbi címeken található szolgálati lakások bérleti jogának elnyerésére, 3 évre:

- **7632 Pécs, Krisztina tér 16. IX.em.29. (63 m², 3 szoba, összkomfort)**
- **7626 Pécs, Márton u. 19-21. tetőtér 3. (62m², 2+fél szoba, összkomfort)**

a „Pécsi Tudományegyetem kezelésében lévő lakások bérbeadásáról, valamint bérlokijelölési joga gyakorlásáról” szóló 4/2023-as számú Kancellári utasításban szereplő díjtételekkel.

A bérleti díj jelenlegi értéke a fenti címeken található ingatlanok esetében: 50.000.- Ft /hó.

A bérleti díjon felül a bérletet terhelik a lakás fenntartásával járó rezsiköltségek (közüzemi díjak).

A nyertes pályázó köteles 2 havi kauciót (100.000.- Ft) a beköltözés előtt az egyetem részére megfizetni, ami a bérleti szerződés lejártakor, illetve kiköltözéskor visszautalásra kerül, amennyiben az ingatlanban nem keletkezik kár, vagy a lakónak az Egyetem felé tartozása.

Pályázatot a Pécsi Tudományegyetemmel alkalmazotti jogviszonyban álló személy nyújthat be.

A beköltözés várható legkorábbi időpontja:

2025. október

A pályázatok leadásának lehetséges módjai:

- **Személyesen kizárólag telefonon előre egyeztetett időpontban:**

7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/B. V.em./501/B.

(30/623-0346 Lingl Viktória munkanapokon 8:30-13:00).

- **Elektronikus úton** a lingl.viktoria@pte.hu címen a következőképpen: az összes dokumentum (pályázati adatlap, nyilatkozat, munkáltatói igazolás(ok), jövedelem igazolás(ok), esetleges anyakönyvi kivonatok–házasság és/vagy gyermek esetén stb.) egyben kerüljön leadásra színes szkenneléssel, **azaz egy pdf fájl tartalmazza az összes iratot**. Az email tárgya: „Szolgálati Lakáspályázat” legyen.

- **Postai úton:** PTE Kancellária Üzemeltetési és Beruházási Igazgatóság, Lingl Viktória részére sk. 7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/B „Szolgálati Lakáspályázat” jeligével.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a postai úton történő beküldés esetén a kézbesítési idő akár 1-1,5 hetet is igénybe vehet. Amennyiben a leadási határidőn túl kapjuk kézhez a levelet, úgy azt sajnos nem áll módunkban utólagosan feldolgozni és elbírálásra leadni.

Beküldési határidő: 2025. szeptember 10. szerda 10:00

A pályázatokat a mellékelt „pályázati adatlapon”, a szükséges igazolásokkal együtt kell beküldeni.

Az elkészett, vagy tartalmi, illetve formai szempontból hiányos pályázatok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek.

Több lakásra irányuló pályázat esetén nem szükséges külön dokumentumot kitölteni, elegendő a pályázati dokumentum felső részén felsorolni a lakásokat, amelyekre pályázni kívánnak.

További információk:

Lingl Viktória

mobilszám: 30/623-0346 (hétköznapi 8:30-13:00)

e-mail cím: lingl.viktoria@pte.hu

Az a pályázó, aki az elbírálást követően értesítve lett a szolgálati lakás bérleti jogának elnyeréséről, de szerződéskötéskor meggondolja magát és visszalép, kizárja magát a soron következő lakáspályázatból!

A pályázathoz mellékelni kell:

- A pályázó részéről PTE által kiállított **munkáltatói igazolás** (jogviszony jellegével, határozott vagy határozatlan idejű).
- A pályázó részéről PTE HPI által kiállított, előző 3 hónapról szóló **jövedelemigazolást**, amely kiterjed az esetleges rendszeres levonások tartalmára, értékére is (Nexon rendszerből kinyomtatott bérpapír nem megfelelő).
- A pályázó házastársa, élettársa vagy a pályázóval együtt költöző keresőképes személy(ek) jövedelemigazolását, amely kiterjed az esetleges rendszeres levonások tartalmára, értékére is.
- A pályázóval együtt költöző eltartottak (gyermek) születési anyakönyvi kivonatának másolatát.

A benyújtott pályázatok alapján a bérlőket a Pécsi Tudományegyetem Humánpolitikai Főosztálya és az Alkalmazotti Tanács jelöli ki.

A döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs.

Pécs, 2025.08.21.

PTE KA Üzemeltetési és Beruházási Igazgatóság

PÁLYÁZATI ADATLAP
egyetemi szolgálati lakás bérleti jogának elnyeréséhez

A lakás adatai:				
Cím:				
	(település)	(utca)	(házszám)	(emelet, ajtó)

A pályázó adatai:	
Név:	
Leánykori név:	
Születési hely és idő:	
Anyja neve:	
Adóazonosító jel:	
Munkahely (kar, tanszék stb.):	
Beosztás:	
Állandó lakcím:	
Levelezési cím:	
Telefonszám, e-mail cím:	

Hány évre kívánja a lakás bérleti jogát elnyerni (a kívánt időtartamot kérjük bekarikázni):		
1 év	2 év	3 év

A lakásba beköltözni kívánó személyek száma összesen:		fő
Ebből eltartottak száma*:		fő
Beköltözni kívánó személyek havi összes jövedelme**:	bruttó jövedelem	nettó jövedelem
1 főre eső havi jövedelem:		

Van-e szolgálati lakásba költözni kívánó személyek nevén (tulajdonában, haszonélvezetében stb.) lakóingatlan Pécsett vagy a város 30 km-es vonzáskörzetében?	Igen	Nem
Ha igen:		
a tulajdonrész mértéke (1/1, 1/2 stb.)		
a lakás birtokbavétele jogilag	korlátozott	nem korlátozott

(A megfelelő válaszokat kérjük bekarikázni)

* Eltartott személyek esetén a kérelemhez csatolni kell az eltartott anyakönyvi kivonatát is.

** A kérelemhez csatolni kell a jövedelemmel rendelkező személy(ek) munkáltatója által kiadott kereseti igazolást, egyéb rendszeres jövedelem (pl. nyugdíj, családi pótlék) igazolását.

A bérleti jog elnyerésére irányuló kérelem indokai (a kérelmező jelenlegi lakáskörülményei, a költözés indoka, stb.) / *Amennyiben a rendelkezésre álló hely nem elég, pótlap csatolandó.*

A pályázó munkáltatójának / munkahelyi vezetőjének javaslata:

Munkáltató/munkahelyi vezető neve, aláírása:

Kelt:

a pályázó aláírása
név nyomtatott betűvel:

NYILATKOZAT

egyetemi szolgálati lakás bérleti jogának elnyerésére benyújtandó pályázathoz

Alulírott

Név:	
Születési hely és idő:	
Anyja neve:	

akként nyilatkozom, hogy az általam az egyetemi szolgálati lakás bérleti jogának elnyerésére benyújtott pályázati adatlapon feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek, valamint hogy a pályázati és lakáshasználati feltételeket megismertem, és azok teljesítését vállalom.

Kijelentem továbbá, hogy feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok ahhoz, hogy a Pécsi Tudományegyetem, mint munkáltató a szolgálati lakás tekintetében keletkező bérleti és közüzemi díjakból, valamint az esetleges károkozásom miatti kártérítési igényéből eredő, lejárt esedékességű követelését az illetményemből/munkabéremből a levonásmentes (illetmény)rész figyelembevételével levonja.

Kelt:

aláírás

név nyomtatott betűvel:

Benyújtott melléletek:

1.	Munkáltatói igazolás		db
2.	Jövedelemigazolás (jövedelemmel rendelkező beköltözők tekintetében)		db
3.	Anyakönyvi kivonat (eltartottak esetén)		db

Kelt:

aláírás

név nyomtatott betűvel: