

HIRDETÉS

Pályázati felhívás

A Pécsi Tudományegyetem pályázatot hirdet az alábbi címeken található, 3 db szolgálati lakás bérleti jogának elnyerésére 3 évre:

- 7632 Pécs, Tildy Z. u. 5. I.em.6. (52 m2 alapterületű) 2 szoba összkomfort
- 7632 Pécs, Tildy Z. u. 5. II.em.9. (52 m2 alapterületű) 2 szoba összkomfort
- 7632 Pécs, Tildy Z. u. 5. III.em.10. (54 m2 alapterületű) 2 szoba összkomfort

a „Pécsi Tudományegyetem kezelésében lévő lakások bérbeadásáról, valamint bérlőkijelölési joga gyakorlásáról” szóló 4/2023-as számú Kancellári utasításban szereplő díjtételekkel. A bérleti díj jelenlegi értéke: 35.200.- Ft /hó.

A bérleti díjon felül a bérlőt terhelik a lakás fenntartásával járó rezsiköltségek (közüzemi díjak).

A nyertes pályázó köteles 2 havi kauciót (70.400 Ft) a beköltözés előtt az egyetem részére megfizetni, ami a bérleti szerződés lejártakor, illetve kiköltözéskor visszaatalásra kerül, amennyiben az ingatlanban nem keletkezik kár, vagy a lakónak az Egyetem felé tartozása.

Pályázatot a Pécsi Tudományegyetemmel alkalmazotti jogviszonyban álló személy nyújthat be.

A beköltözések várható legkorábbi időpontjai:

- I.em.6. és III.em.10. lakások esetében: 2024. január 8.
- II.em.9. esetében: 2023. december 1.

A pályázatok leadásának lehetséges módjai:

- **Személyesen:** 7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/B. V.em./501/B.

Kizárólag telefonon előre egyeztetett időpontban

(30/623-0346 Lingl Viktória munkanapokon 8:30-13:00).

- **Elektronikus úton** a lingl.viktoria@pte.hu címen a következőképpen: az összes dokumentum (pályázati adatlap, nyilatkozat, munkáltatói igazolás(ok), jövedelem igazolás(ok), esetleges anyakönyvi kivonatok–házasság és/vagy gyermek esetén stb.) egyben kerüljön leadásra színes szkenneléssel, **azaz egy pdf fájl tartalmazza az összes iratot.** Az email tárgya: „Szolgálati Lakáspályázat” legyen.

- **Postai úton:** PTE Kancellária Üzemeltetési és Beszerzési Igazgatóság, Lingl Viktória részére sk. 7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/B „Szolgálati Lakáspályázat” jelisével.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a postai úton történő beküldés esetén a kézbesítési idő akár 1-1,5 hetet is igénybe vehet. Amennyiben a leadási határidőn túl kapjuk kézhez a levelet, úgy azt sajnos nem áll módunkban utólagosan feldolgozni és elbírálásra leadni.

Beküldési határidő: 2023. október 19. 10:00

A pályázatokat a mellékelt „pályázati adatlapon”, a szükséges igazolásokkal együtt kell beküldeni.

Az elkésett, vagy tartalmi, illetve formai szempontból hiányos pályázatok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek.

Több lakásra irányuló pályázat esetén nem szükséges külön dokumentumot kitölteni, elegendő a pályázati dokumentum felső részén felsorolni a lakásokat, amelyekre pályázni kívánnak.

További információk:

Lingl Viktória

mobilszám: 30/623-0346 (hétköznap 8:30-13:00)

e-mail cím: lingl.viktoria@pte.hu

Az a pályázó, aki az elbírálást követően értesítve lett a szolgálati lakás bérleti jogának elnyeréséről, de szerződésalkötéskor meggondolja magát és visszalép, kizárja magát a soron következő lakáspályázatból!

A pályázathoz mellékelni kell:

- A pályázó részéről munkáltató által kiállított munkáltatói és jövedelemigazolást, amely kiterjed az esetleges rendszeres levonások tartalmára, értékére is.
- A pályázó házastársa, élettársa vagy a pályázóval együtt költöző keresőképes személy(ek) jövedelemigazolását, amely kiterjed az esetleges rendszeres levonások tartalmára, értékére is.
- A pályázóval együtt költöző eltartottak (gyermek) születési anyakönyvi kivonatának másolatát.

A benyújtott pályázatok alapján a bérlőket a Pécsi Tudományegyetem Humánpolitikai Főosztálya és az Alkalmazotti Tanács jelöli ki.

A döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs.

Pécs, 2023. október 2.

Zalayné Cseresznyés Tímea
Üzemeltetési és Beszerzési Igazgató

PÁLYÁZATI ADATLAP
egyetemi szolgálati lakás bérleti jogának elnyeréséhez

A lakás adatai:				
Cím:				
	(település)	(utca)	(házsám)	(emelet, ajtó)

A pályázó adatai:	
Név:	
Leánykori név:	
Születési hely és idő:	
Anyja neve:	
Adóazonosító jel:	
Munkahely (kar, tanszék stb.):	
Beosztás:	
Állandó lakcím:	
Levelezési cím:	
Telefonszám, e-mail cím:	

Hány évre kívánja a lakás bérleti jogát elnyerni (a kívánt időtartamot kérjük bekarikázni):		
1 év	2 év	3 év

A lakásba beköltözni kívánó személyek száma összesen:		fő
Ebből eltartottak száma*:		fő
Beköltözni kívánó személyek havi összes jövedelme**:	bruttó jövedelem	nettó jövedelem
1 főre eső havi jövedelem:		

Van-e szolgálati lakásba költözni kívánó személyek nevén (tulajdonában, hasznélvezetében stb.) lakóingatlan Pécssett vagy a város 30 km-es vonzáskörzetében?	Igen	Nem
<i>Ha igen:</i>		
a tulajdonrész mértéke (1/1, 1/2 stb.)		
a lakás birtokbavétele jogilag	korlátozott	nem korlátozott

(A megfelelő válaszokat kérjük bekarikázni)

* Eltartott személyek esetén a kérelemhez csatolni kell az eltartott anyakönyvi kivonatát is.

** A kérelemhez csatolni kell a jövedelemmel rendelkező személy(ek) munkáltatója által kiadott kereseti igazolást, egyéb rendszeres jövedelem (pl. nyugdíj, családi pótlék) igazolását.

A bérleti jog elnyerésére irányuló kérelem indokai (a kérelmező jelenlegi lakáskörülményei, a költözés indoka, stb.) / *Amennyiben a rendelkezésre álló hely nem elég, pótlap csatolandó./*

A pályázó munkáltatójának / munkahelyi vezetőjének javaslata:

Munkáltató/munkahelyi vezető neve, aláírása:

Kelt:

_____ a pályázó aláírása
név nyomtatott betűvel:

NYILATKOZAT

egyetemi szolgálati lakás bérleti jogának elnyerésére benyújtandó pályázathoz

Alulírott

Név:	
Születési hely és idő:	
Anyja neve:	

akként nyilatkozom, hogy az általam az egyetemi szolgálati lakás bérleti jogának elnyerésére benyújtott pályázati adatlapon feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek, valamint hogy a pályázati és lakáshasználati feltételeket megismertem, és azok teljesítését vállalom.

Kijelentem továbbá, hogy feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok ahhoz, hogy a Pécsi Tudományegyetem, mint munkáltató a szolgálati lakás tekintetében keletkező bérleti és közüzemi díjakból, valamint az esetleges károkozásom miatti kártérítési igényéből eredő, lejárt esedékességű követelését az illetményemből/munkabéremből a levonásmentes (illetmény)rész figyelembevételével levonja.

Kelt:

aláírás

név nyomtatott betűvel:

Benyújtott mellékletek:

1.	Munkáltatói igazolás		db
2.	Jövedelemigazolás (jövedelemmel rendelkező beköltözők tekintetében)		db
3.	Anyakönyvi kivonat (eltartottak esetén)		db

Kelt:

aláírás

név nyomtatott betűvel: