

HIRDETÉS

Pályázati felhívás

A Pécsi Tudományegyetem pályázatot hirdet az alábbi címen található 1 db szolgálati lakás bérleti jogának elnyerésére 3 évre

- **7632 Pécs, Tildy Z. u. 5. IV. emelet 13. (54 m2 alapterületű) 2 szoba összkomfort**

a mindenkor érvényes, „A Pécsi Tudományegyetem tulajdonában, kezelésében levő lakások bérbeadásáról, valamint bérlőkijelölési joga gyakorlásáról” szóló Kancellári utasításban szereplő díjtételekkel.

A bérleti díj jelenlegi értéke: 32.000 Ft /hó.

A bérleti díjon felül a bérlőt terhelik a lakás fenntartásával járó rezsiköltségek (közüzemi díjak).

A nyertes pályázó köteles 2 havi kauciót (64.000 Ft) a beköltözés előtt az egyetem részére megfizetni, ami a bérleti szerződés lejártakor, illetve kiköltözéskor visszautalásra kerül, amennyiben az ingatlanban nem keletkezik kár, vagy a lakónak az Egyetem felé tartozása.

Pályázatot a Pécsi Tudományegyetemmel alkalmazotti jogviszonyban álló személy nyújthat be.

A pályázatok leadásának lehetséges módjai:

- **Személyesen:** 7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/B. V.em./501/B.

Kizárólag telefonon előre egyeztetett időpontban

(30/623-0346 Lingl Viktória munkanapokon 8:30-13:00).

- **Elektronikus úton** a lingl.viktoria@pte.hu címen a következőképpen: az összes dokumentum (pályázati adatlap, nyilatkozat, munkáltatói igazolás(ok), jövedelem igazolás(ok), esetleges anyakönyvi kivonatok–házasság és/vagy gyermek esetén stb.) egyben kerüljön leadásra színes szkenneléssel, **azaz egy pdf fájl tartalmazza az összes iratot.** Az email tárgya: „Szolgálati Lakáspályázat” legyen.

- **Postai úton:** PTE Kancellária Üzemeltetési és Beszerzési Igazgatóság, Lingl Viktória részére sk. 7633 Pécs, Szántó Kovács János u. 1/B „Szolgálati Lakáspályázat” jelisével.

Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a postai úton történő beküldés esetén a kézbesítési idő akár 1-1,5 hetet is igénybe vehet. Amennyiben a leadási határidőn túl kapjuk kézhez a levelet, úgy azt sajnos nem áll módunkban utólagosan feldolgozni és elbírálásra leadni.

Beküldési határidő: 2023. március 24. 10:00

A pályázatokat a mellékelt „formanyomtatványon” (Kérelem), a szükséges igazolásokkal együtt kell beküldeni.

Az elkésett, vagy tartalmi, illetve formai szempontból hiányos pályázatok érdemi vizsgálat nélkül elutasításra kerülnek.

Több lakásra irányuló pályázat esetén nem szükséges külön dokumentumot kitölteni, elegendő a „Kérelem” dokumentum felső részén felsorolni a lakásokat, amelyekre pályázni kívánnak.

További információk:

Lingl Viktória

mobilszám: 30/623-0346 (hétköznap 8:30-13:00)

e-mail cím: lingl.viktoria@pte.hu

Az a pályázó, aki az elbírálást követően értesítve lett a szolgálati lakás bérleti jogának elnyeréséről, de szerződéskötéskor meggondolja magát és visszalép, kizárja magát a soron következő lakáspályázatból!

A pályázathoz mellékelni kell:

1. a pályázó nyilatkozatát arról, hogy a pályázatban szereplő adatok a valóságnak megfelelnek és, hogy a lakás bérletével kapcsolatos anyagi kötelezettségeket megismerte és azok teljesítését vállalja,
2. munkáltató által kiállított jövedelemigazolást, valamint a pályázó házastársa, élettársa vagy a pályázóval együtt költöző keresőképes személy(ek) jövedelemigazolását, amely kiterjed az esetleges rendszeres levonások tartalmára, értékére is.

A benyújtott pályázatok alapján a bérlőket a Pécsi Tudományegyetem Humánpolitikai Főosztály és az Üzemi Tanács jelöli ki.

A döntés ellen jogorvoslatnak helye nincs.

Pécs, 2023. március 6.

**Zalayné Cseresznyés Tímea
Üzemeltetési és Beszerzési Igazgató**

Kérelem

A Pécsi Tudományegyetem tulajdonában, illetve kezelésében álló
.....szám alatti,m² alapterületű lakás bérleti jogának elnyeréséhez

Több lakás megpályázása esetén további
ingatlanok:.....

A kérelmező adatai:

Név/ leánykori név:

Születési hely és idő:

Adóazonosító jel:

Munkahely (Kar, tanszék, más egység):

Beosztás:

Telefonszám, e-mail cím:

Állandó lakcím:

Értesítési cím:

Neptun kód:

A kérelmező házastársa/élettársa/bejegyzett élettársa adatai:

Név/ leánykori név:

Születési hely és idő:

Adóazonosító jel:

Állandó lakcím:

Munkahely :

Kérelmező jelenlegi lakáskörülményei (milyen jogcímen használja, a lakásban együtt lakó személyek száma :

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Hány évre kívánja a szolgálati lakás, bérleti jogát elnyerni (a kívánt időtartamot kérjük bekarikázni):

1 év

2 év

3 év

A bérleti jog elnyerésére irányuló kérelem indokai:

.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

A lakásba beköltözni kívánó személyek (ezen belül eltartottak) száma¹:...../fő, ebből eltartottak száma:
...../fő

Van-e szolgálati lakásba költözni kívánó személyek nevén lakóingatlan Pécsen vagy a város 30 km-es vonzáskörzetében?

Ha igen, a lakás birtokba vétele jogilag korlátozott/nem korlátozott.²

Munkáltató/munkahelyi vezető javaslata:

.....
.....
.....

Pécs, 20.... ..

.....

kérelmező aláírása

¹ Kereső személyek esetén a kérelemhez csatolni kell a kereső személy(ek) munkáltatója által kiadott kereseti igazolást, illetve eltartott esetén pedig az anyakönyvi kivonatot is!

² A megfelelő rész aláhúzendó

NYILATKOZAT

egyetemi szolgálati lakás bérleti jogának elnyerésére benyújtandó pályázathoz

Alulírott.....
.....
.....

(név, születési hely és idő, édesanyja születési neve, lakcím) büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom, hogy az általam az egyetemi szolgálati lakás bérleti jogának elnyerésére benyújtott pályázatban feltüntetett adatok a valóságnak megfelelnek, valamint hogy a pályázati feltételeket megismertem és azok teljesítését vállalom.

Kijelentem továbbá, hogy feltétlenül és visszavonhatatlanul hozzájárulok ahhoz, hogy az Egyetem a szolgálati lakás tekintetében keletkező bérleti és közüzemi díjakból, valamint az esetleges károkozásom miatti kártérítési igényéből eredő, lejárt esedékességű követelését az illetményemből a levonásmentes illetményrész figyelembevételével levonja.

Pécs, 20.....

.....
pályázó aláírása

.....
pályázó házastársa/élettársa/bejegyzett élettársa aláírása

Mellékletek:

1. Munkáltatói igazolás(ok):pl.
2. Pályázó nyilatkozata:pl.
3. Jövedelemigazolás(ok):pl. (mely kiterjed minden beköltöző személyre és a rendszeres levonásokra is)
4. Anyakönyvi kivonat: (eltartottak esetén)
5. házassági/bejegyzett élettársi anyakönyvi kivonat / élettársi nyilatkozat

Pécs, 20... ..

.....
pályázó aláírása